

TH RENAS

*Donde la comodidad y el placer
se unen en un solo lugar*

**BÁVARO
PUNTA CANA**



TH RENAS

“Donde la comodidad y el placer se unen en un solo lugar”

Proyecto Residencial ubicado estratégicamente en el mismo centro de Bávaro. Está concebido como un destino donde la comodidad y el placer se unen en un solo lugar, un destino que une el confort con todo lo que puedas necesitar: ocio, disfrute, tranquilidad y comodidad.



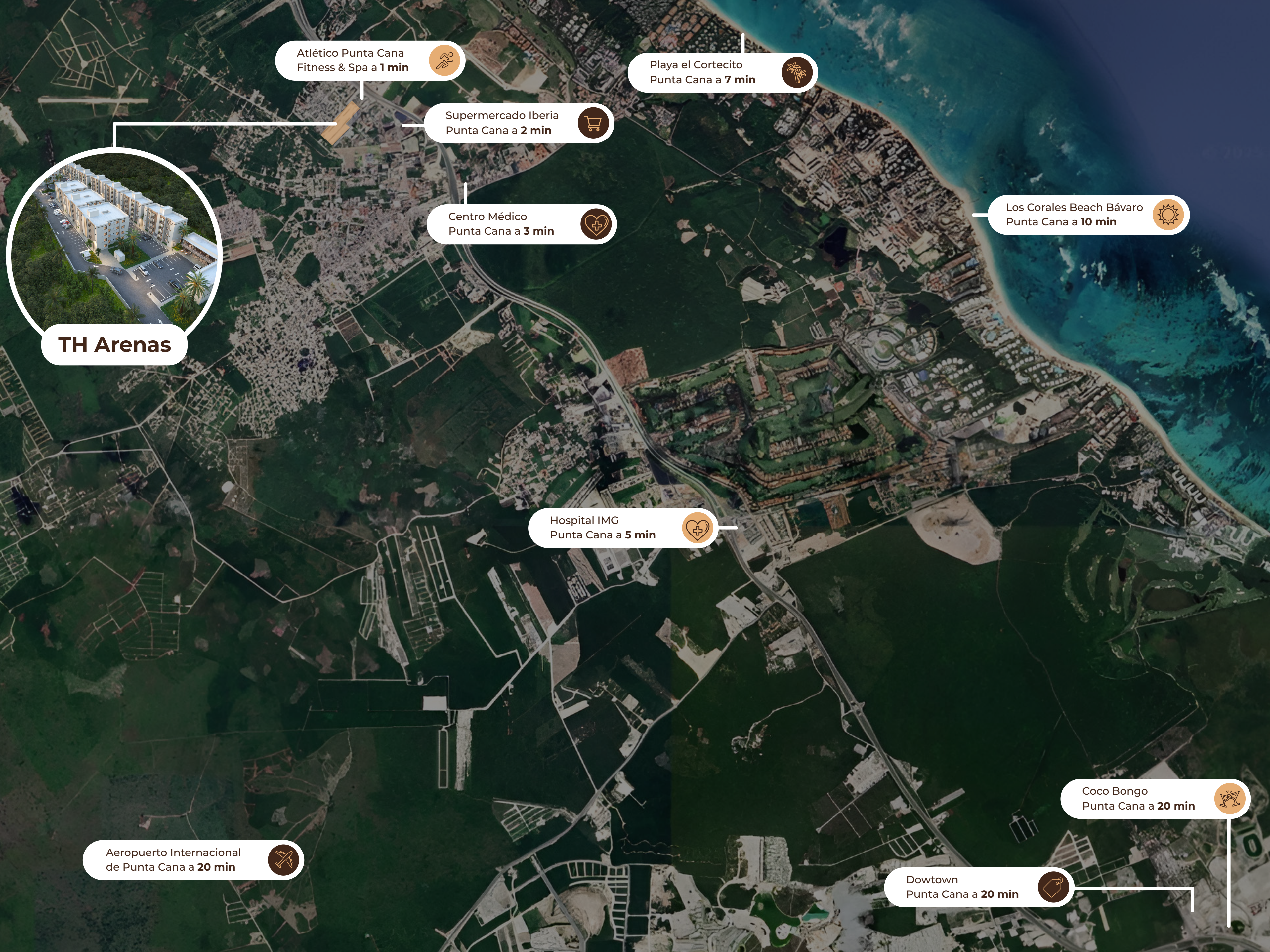
BÁVARO PUNTA CANA

Un paraíso de playas de arena blanca y aguas turquesa que se fusionan con un cielo eternamente azul. Esta zona concentra más del **60% del turismo que recibe República Dominicana**, siendo el destino preferido tanto por visitantes como por inversionistas. Con una infraestructura hotelera y residencial en constante crecimiento, y un aeropuerto internacional que recibe más de **8 millones de pasajeros al año**, Punta Cana ofrece seguridad, conectividad y alto retorno de inversión.

Vivir o invertir aquí es elegir un estilo de vida donde cada día se siente como vacaciones, y cada atardecer confirma que estás en el lugar correcto.

La joya más brillante del Caribe dominicano





Atlético Punta Cana
Fitness & Spa a **1 min**



Playa el Cortecito
Punta Cana a **7 min**



Supermercado Iberia
Punta Cana a **2 min**



Centro Médico
Punta Cana a **3 min**



Los Corales Beach Bávaro
Punta Cana a **10 min**



Hospital IMG
Punta Cana a **5 min**



Coco Bongo
Punta Cana a **20 min**



Aeropuerto Internacional
de Punta Cana a **20 min**



Downtown
Punta Cana a **20 min**



TH Arenas

LOCALIZACIÓN TH ARENAS

Se encuentra ubicado de manera estratégica en una zona privilegiada, cerca de todo lo que necesitas para vivir o invertir con comodidad.

Tu nuevo hogar, en el lugar ideal.

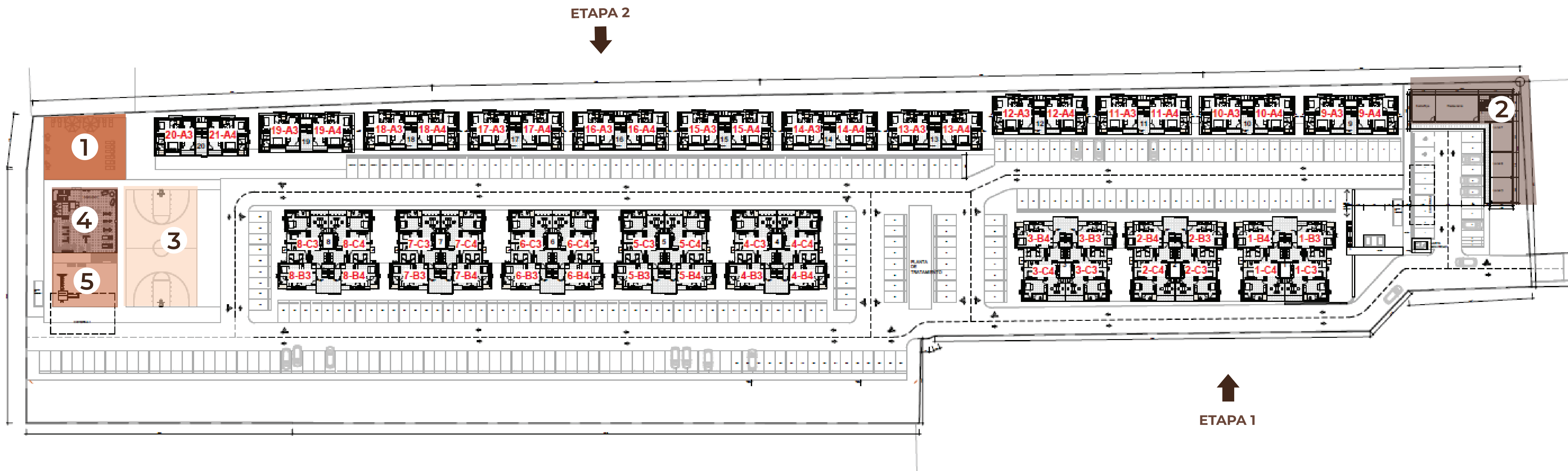


TH ARENAS

Formado por 20 bloques de viviendas, 224 apartamentos de 1, 2, 3 habitaciones y 230 parqueos. Th Arenas cuenta con excelentes amenidades tales como casa club, salón de eventos, área de juegos infantiles, cancha deportiva, piscina, gimnasio, plaza comercial, entre otros...



PLANTA GENERAL



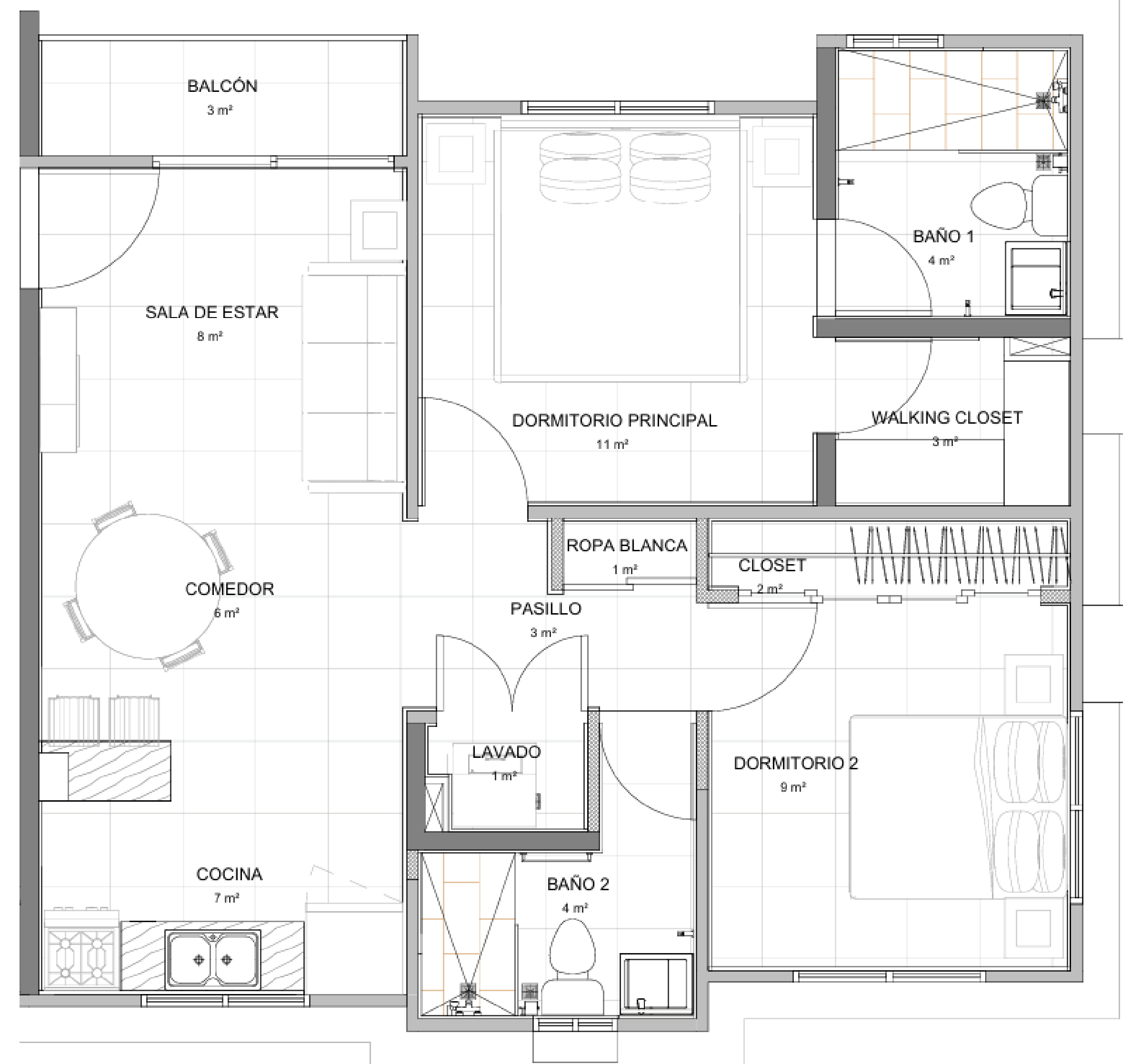
- 1 Piscina
- 2 Plaza Comercial
- 3 Cancha Deportiva
- 4 Casa Club
- 5 Área Infantil



TIPOS DE APARTAMENTOS

APARTAMENTO TIPO A - 69 m²

- 2 Habitaciones
- 2 Baños
- 1 Walking Closet
- Cocina
- Sala - Comedor
- Balcón
- Área de lavado
- 1 Parqueo



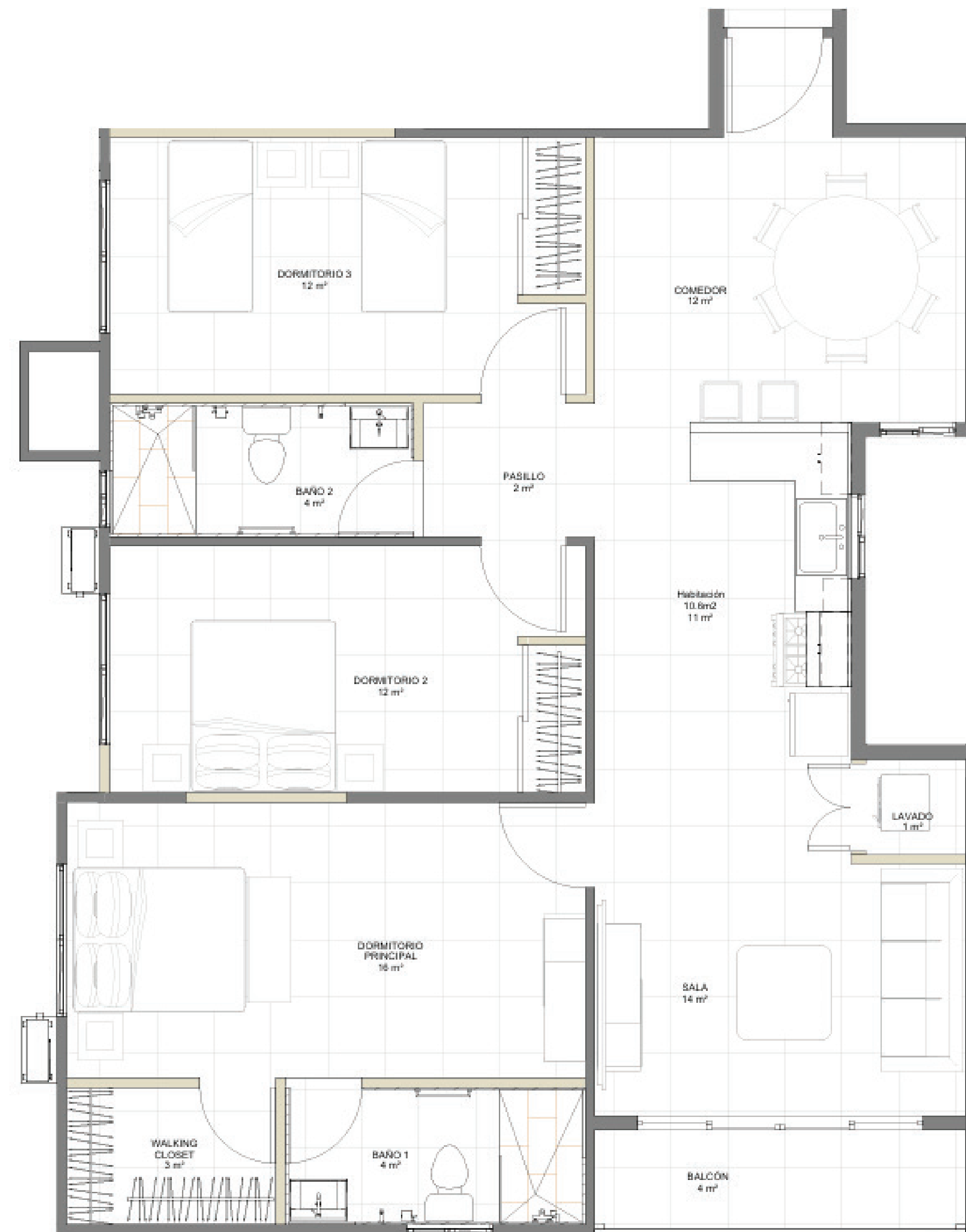
APARTAMENTO TIPO B - 49 m²

- 1 Habitación
- 1 Walking closet
- 1 Baño
- Cocina
- Sala - Comedor
- Balcón
- Área de lavado
- 1 Parqueo



APARTAMENTO TIPO C - 105 m²

- 3 Habitaciones
- 1 Walking closet
- 2 Baños
- Cocina con despensa
- Sala
- Comedor
- Balcón
- Área de lavado
- 1 Parqueo





BENEFICIOS

- Amplio rango de precios competitivos.
- Excelente ubicación, pocos minutos del aeropuerto.
- Espacios modernos y diseños vanguardistas.
- Confort.
- Terminaciones de calidad.
- Amplias zonas de recreación.
- Producto atractivo con un alto % de rentabilidad.

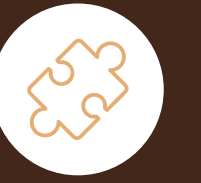




BENEFICIOS FISCALES Y RESPALDO GUBERNAMENTAL.

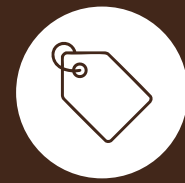
Este proyecto está acogido a la **Ley 158-01 (CONFOTUR)** y cuenta con aprobación del **Ministerio de Turismo de la República Dominicana**, lo que brinda a los propietarios importantes exenciones fiscales





CASA CLUB

- Piscina
- Área Infantil
- Gimnasio
- Cancha deportiva
- Lounge room



PLAZA COMERCIAL

- Oficinas administrativas
- 6 locales comerciales de 24m²
- Locales comerciales de 30 m²
- Baños
- parqueos.





12







APARTAMENTOS DESDE

USD 888,075.00

1, 2 Y 3 HABITACIONES

Reserva con solo

US\$500

10%

Al firmar
contrato

20%

Durante la
construcción

70%

Contra
entrega

TH  RENAS

TH ERRESTRA urbana

REPÚBLICA DOMINICANA

C. Filomena Gómez de cova,
Edificio Corporativo 2015, Piso 16, Piantini,
Santo Domingo, República Dominicana.

Teléfono: +1 809.567.5667

Fax: +1 809.549.7732

